

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide



Overview									
Population	6,576			26,291				51,941	
Households	2,645			9,129				17,700	
Persons per Household	2.46	97		2.75	108			2.86	112
Household Median Income	\$92,417.55	116		\$133,911.04	168			\$170,543.55	214
Household Median Disposable Income	\$76,874.63	112		\$107,066.55	156			\$128,712.3	188
Household Median Discretionary Income	\$48,567.99	95		\$81,748.58	160			\$108,994.03	214
Average Income Per Person	\$50,566.81	117		\$74,872.92	174			\$91,384.92	212
Median Rent	\$1,917.54	136		\$2,001.03	142			\$2,085.71	148
Median House Value	\$505,490.98	133		\$899,645.28	236			\$1.06M	280
Households in Poverty	200 (7.6%)	60		792 (8.7%)	68			1,255 (7.1%)	56
Household Median Wealth	\$90,916.78	112		\$111,439.86	137			\$130,746.24	161
Average Age	42.26	103		41.77	102			41.93	102
Median Age	42.09	105		41.98	105			42.83	107
Households with Children	848 (32.1%)	120		3,141 (34.4%)	128			6,666 (37.7%)	141
High School Graduate or Higher	4,017 (84.3%)	94		15,925 (86.7%)	97			32,930 (92.1%)	103

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	<div><div></div>1 Mile</div>	<div><div></div>3 Mile</div>	<div><div></div>5 Mile</div>
Bachelor's Degree or Higher	2,350 (49.3%) <div><div></div><div>141</div></div>	10,804 (58.8%) <div><div></div><div>168</div></div>	24,343 (68.1%) <div><div></div><div>194</div></div>
Pop density (per sq mi)	5,031	981	635
Area (based on blockgroups)	1	27	82

Population

Population 2024 Q4	6,576	26,291	51,941
Population 2024 Q3	6,583	26,336	51,976
Population 2024 Q2	6,585	26,297	51,922
Population 2024 Q1	6,588	26,305	51,902
Population 2023 Q4	6,609	26,349	51,907
Population 2023 Q3	6,608	26,397	52,049
Population 2023 Q2	6,606	26,361	52,004
Population 2023 Q1	6,603	26,360	51,996
Population 2022 Q4	6,630	26,385	51,691
Population 5 Years Forecast	6,411	25,794	50,978
Population 10 Years Forecast	6,340	25,592	50,590
Persons per Household	2.46 <div><div></div><div>97</div></div>	2.75 <div><div></div><div>108</div></div>	2.86 <div><div></div><div>112</div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Group Quarters	66	(1%)	43	1,197	(4.6%)	193	1,320	(2.5%)	108
Transient Population - Average Last 4 Quarters	137	(2.1%)	161	137	(0.5%)	40	137	(<0.5%)	20

Households

Households 2024 Q4	2,645		9,129		17,700
Households 2024 Q3	2,645		9,137		17,697
Households 2024 Q2	2,646		9,122		17,680
Households 2024 Q1	2,648		9,127		17,675
Households 2023 Q4	2,654		9,144		17,681
Households 2023 Q3	2,654		9,157		17,722
Households 2023 Q2	2,654		9,148		17,709
Households 2023 Q1	2,653		9,149		17,707
Households 2022 Q4	2,667		9,164		17,596
Households 5 Years Forecast	2,576		8,945		17,359
Households 10 Years Forecast	2,545		8,868		17,219

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide



Gender

Male	3,247	(49.4%)	<div><div>101</div></div>	12,532	(47.7%)	<div><div>97</div></div>	25,049	(48.2%)	<div><div>98</div></div>
Female	3,329	(50.6%)	<div><div>99</div></div>	13,759	(52.3%)	<div><div>103</div></div>	26,892	(51.8%)	<div><div>102</div></div>

Ethnicity

White	3,187	(48.5%)	<div><div>84</div></div>	15,745	(59.9%)	<div><div>104</div></div>	34,966	(67.3%)	<div><div>117</div></div>
Hispanic (Ethnic)	2,710	(41.2%)	<div><div>211</div></div>	7,160	(27.2%)	<div><div>140</div></div>	9,758	(18.8%)	<div><div>96</div></div>
Black	291	(4.4%)	<div><div>38</div></div>	1,203	(4.6%)	<div><div>39</div></div>	1,688	(3.2%)	<div><div>28</div></div>
Asian	227	(3.5%)	<div><div>60</div></div>	1,357	(5.2%)	<div><div>90</div></div>	3,419	(6.6%)	<div><div>114</div></div>
Other	161	(2.4%)	<div><div>47</div></div>	826	(3.1%)	<div><div>60</div></div>	2,110	(4.1%)	<div><div>71</div></div>

Household by Ethnicity

White	1,362	(51.5%)	<div><div>84</div></div>	5,591	(61.2%)	<div><div>99</div></div>	11,989	(67.7%)	<div><div>110</div></div>
Hispanic (Ethnic)	890	(33.6%)	<div><div>221</div></div>	2,169	(23.8%)	<div><div>156</div></div>	2,945	(16.6%)	<div><div>109</div></div>
Other	161	(6.1%)	<div><div>8</div></div>	670	(7.3%)	<div><div>97</div></div>	1,280	(7.2%)	<div><div>95</div></div>
Black	132	(5%)	<div><div>45</div></div>	314	(3.4%)	<div><div>31</div></div>	526	(3%)	<div><div>27</div></div>
Asian	100	(3.8%)	<div><div>83</div></div>	385	(4.2%)	<div><div>93</div></div>	960	(5.4%)	<div><div>120</div></div>

Households Income

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Household Average Income	\$124,811.7		112	\$213,658.17		192	\$266,597.18		240
Average Income Per Person	\$50,566.81		117	\$74,872.92		174	\$91,384.92		212
Household Median Income	\$92,417.55		116	\$133,911.04		168	\$170,543.55		214
<\$15K	140	(5.3%)	65	587	(6.4%)	7	903	(5.1%)	63
\$15K - \$25K	121	(4.6%)	71	208	(2.3%)	35	286	(1.6%)	25
\$25K - \$35K	199	(7.5%)	112	429	(4.7%)	70	590	(3.3%)	50
\$35K - \$50K	264	(10%)	97	536	(5.9%)	57	655	(3.7%)	36
\$50K - \$75K	352	(13.3%)	85	964	(10.6%)	67	1,287	(7.3%)	46
\$75K - \$100K	335	(12.7%)	99	872	(9.6%)	74	1,588	(9%)	70
\$100K - \$150K	534	(20.2%)	114	1,437	(15.7%)	89	2,439	(13.8%)	7
\$150K - \$175K	156	(5.9%)	94	594	(6.5%)	104	1,341	(7.6%)	121
\$175K - \$200K	178	(6.7%)	103	1,412	(15.5%)	236	3,545	(20%)	305
\$200K - \$250K	205	(7.8%)	149	1,169	(12.8%)	246	2,836	(16%)	307
\$250K - \$500K	88	(3.3%)	149	502	(5.5%)	247	1,216	(6.9%)	308
>\$500K	73	(2.8%)	148	419	(4.6%)	246	1,014	(5.7%)	307

Disposable Households Income

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Household Average Disposable Income	\$90,441.57		110	\$112,909.77		137	\$127,721.09		155
Household Median Disposable Income	\$76,874.63		112	\$107,066.55		156	\$128,712.3		188
<\$15K	149	(5.6%)	64	606	(6.6%)	76	929	(5.2%)	60
\$15K - \$25K	150	(5.7%)	74	285	(3.1%)	41	441	(2.5%)	33
\$25K - \$35K	278	(10.5%)	133	534	(5.8%)	74	652	(3.7%)	47
\$35K - \$50K	284	(10.7%)	88	609	(6.7%)	55	865	(4.9%)	40
\$50K - \$75K	430	(16.3%)	92	1,228	(13.5%)	76	1,823	(10.3%)	58
\$75K - \$100K	369	(14%)	98	1,017	(11.1%)	76	1,918	(10.8%)	76
\$100K - \$150K	522	(19.7%)	110	2,350	(25.7%)	144	4,745	(26.8%)	150
\$150K - \$175K	201	(7.6%)	125	1,009	(11.1%)	182	2,705	(15.3%)	251
\$175K - \$200K	65	(2.5%)	112	365	(4%)	182	887	(5%)	228
\$200K - \$250K	79	(3%)	140	452	(5%)	232	1,099	(6.2%)	290
\$250K - \$500K	109	(4.1%)	141	619	(6.8%)	231	1,503	(8.5%)	290
>\$500K	9	(<0.5%)	132	55	(0.6%)	234	133	(0.8%)	292

Discretionary Households Income

Household Average Discretionary Income	\$62,616.02		102	\$87,718.61		143	\$102,370.76		167
--	-------------	--	-----	-------------	--	-----	--------------	--	-----

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Household Median Discretionary Income	\$48,567.99		95	\$81,748.58		160	\$108,994.03		214
<\$10K	166	(6.3%)	68	602	(6.6%)	71	876	(4.9%)	53
\$10K - \$20K	294	(11.1%)	105	522	(5.7%)	54	686	(3.9%)	37
\$20K - \$30K	287	(10.9%)	103	534	(5.8%)	55	663	(3.7%)	35
\$30K - \$40K	345	(13%)	131	684	(7.5%)	75	875	(4.9%)	50
\$40K - \$50K	268	(10.1%)	114	634	(6.9%)	76	841	(4.8%)	54
\$50K - \$75K	372	(14.1%)	8	1,256	(13.8%)	7	2,207	(12.5%)	72
\$75K - \$100K	386	(14.6%)	124	1,057	(11.6%)	99	1,804	(10.2%)	87
\$100K - \$125K	244	(9.2%)	114	1,124	(12.3%)	152	2,496	(14.1%)	174
\$125K - \$150K	74	(2.8%)	42	1,323	(14.5%)	218	3,688	(20.8%)	313
>\$150K	209	(7.9%)	134	1,393	(15.3%)	258	3,564	(20.1%)	341

Households Income by Ethnicity

Average Income - White	\$109,357.56		115	\$127,917.86		134	\$140,488.52		147
Median Income - White	\$100,531.89		116	\$151,618.15		175	\$168,279.43		194
Average Income - Black	\$102,753.42		149	\$113,358.67		164	\$125,961.09		182
Median Income - Black	\$106,249.75		192	\$116,128.39		210	\$132,777.47		240

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile		3 Mile		5 Mile	
Average Income - Asian	\$130,043.04	115	\$148,535.11	132	\$155,791.95	138
Median Income - Asian	\$119,317.41	104	\$175,574.2	153	\$180,807.46	158
Average Income - Hispanic	\$85,427.82	106	\$104,706.77	129	\$117,535.28	145
Median Income - Hispanic	\$82,446.51	119	\$101,075.78	145	\$120,543.35	173
Average Income - Other	\$91,018.34	102	\$115,574.92	129	\$126,012.01	141
Median Income - Other	\$87,082.85	109	\$105,850.83	133	\$121,747.1	153

Age

Average Age	42.26	103	41.77	102	41.93	102
Median Age	42.09	105	41.98	105	42.83	107
0-4	324 (4.9%)	91	1,147 (4.4%)	8	2,171 (4.2%)	7
5-13	624 (9.5%)	92	2,697 (10.3%)	99	5,531 (10.6%)	103
14-17	303 (4.6%)	87	1,405 (5.3%)	101	3,023 (5.8%)	110
18-21	318 (4.8%)	88	1,508 (5.7%)	104	3,113 (6%)	109
22-24	244 (3.7%)	89	1,169 (4.4%)	107	2,334 (4.5%)	108
25-29	336 (5.1%)	86	1,515 (5.8%)	97	2,897 (5.6%)	94
30-34	417 (6.3%)	97	1,384 (5.3%)	8	2,274 (4.4%)	67

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
35-39	472	(7.2%)	<div><div>109</div></div>	1,507	(5.7%)	<div><div>87</div></div>	2,446	(4.7%)	<div><div>71</div></div>
40-44	479	(7.3%)	<div><div>114</div></div>	1,642	(6.2%)	<div><div>98</div></div>	3,087	(5.9%)	<div><div>93</div></div>
45-49	463	(7%)	<div><div>118</div></div>	1,766	(6.7%)	<div><div>112</div></div>	3,371	(6.5%)	<div><div>108</div></div>
50-54	459	(7%)	<div><div>117</div></div>	1,801	(6.9%)	<div><div>115</div></div>	3,678	(7.1%)	<div><div>119</div></div>
55-59	473	(7.2%)	<div><div>117</div></div>	1,964	(7.5%)	<div><div>122</div></div>	4,068	(7.8%)	<div><div>128</div></div>
60-64	383	(5.8%)	<div><div>91</div></div>	1,782	(6.8%)	<div><div>106</div></div>	3,943	(7.6%)	<div><div>118</div></div>
65-69	404	(6.1%)	<div><div>101</div></div>	1,628	(6.2%)	<div><div>102</div></div>	3,412	(6.6%)	<div><div>108</div></div>
70-74	305	(4.6%)	<div><div>92</div></div>	1,272	(4.8%)	<div><div>96</div></div>	2,570	(4.9%)	<div><div>99</div></div>
75-79	243	(3.7%)	<div><div>96</div></div>	908	(3.5%)	<div><div>90</div></div>	1,832	(3.5%)	<div><div>92</div></div>
80-84	165	(2.5%)	<div><div>105</div></div>	649	(2.5%)	<div><div>103</div></div>	1,178	(2.3%)	<div><div>95</div></div>
85+	164	(2.5%)	<div><div>123</div></div>	547	(2.1%)	<div><div>103</div></div>	1,013	(2%)	<div><div>96</div></div>

Age - Male

Male Average Age	40.68	<div><div></div><div>102</div></div>	40.64	<div><div></div><div>102</div></div>	41.07	<div><div></div><div>103</div></div>			
Male Median Age	40.93	<div><div></div><div>108</div></div>	41.06	<div><div></div><div>108</div></div>	41.97	<div><div></div><div>110</div></div>			
0-4	166	(5.1%)	<div><div></div><div>91</div></div>	595	(4.7%)	<div><div></div><div>84</div></div>	1,117	(4.5%)	<div><div></div><div>7</div></div>
5-13	313	(9.6%)	<div><div></div><div>90</div></div>	1,414	(11.3%)	<div><div></div><div>105</div></div>	2,842	(11.3%)	<div><div></div><div>106</div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons
195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
14-17	154	(4.7%)	86	724	(5.8%)	105	1,561	(6.2%)	113
18-21	164	(5.1%)	88	749	(6%)	104	1,572	(6.3%)	109
22-24	128	(3.9%)	90	566	(4.5%)	104	1,149	(4.6%)	105
25-29	184	(5.7%)	92	711	(5.7%)	92	1,393	(5.6%)	90
30-34	217	(6.7%)	100	614	(4.9%)	76	1,065	(4.3%)	64
35-39	237	(7.3%)	109	690	(5.5%)	8	1,119	(4.5%)	67
40-44	261	(8%)	125	769	(6.1%)	95	1,433	(5.7%)	89
45-49	252	(7.8%)	129	862	(6.9%)	115	1,612	(6.4%)	107
50-54	241	(7.4%)	125	823	(6.6%)	110	1,715	(6.8%)	115
55-59	226	(7%)	114	929	(7.4%)	122	1,908	(7.6%)	125
60-64	184	(5.7%)	90	858	(6.8%)	109	1,935	(7.7%)	123
65-69	185	(5.7%)	98	785	(6.3%)	108	1,634	(6.5%)	112
70-74	122	(3.8%)	9	580	(4.6%)	98	1,257	(5%)	106
75-79	92	(2.8%)	8	397	(3.2%)	90	837	(3.3%)	95
80-84	60	(1.8%)	89	257	(2.1%)	99	497	(2%)	95
85+	61	(1.9%)	27	209	(1.7%)	113	403	(1.6%)	109

Age - Female

Female Average Age	43.81		104	42.8		102	42.73		102
Female Median Age	43.48		105	42.8		104	43.57		106
0-4	158	(4.7%)	92	552	(4%)	7	1,054	(3.9%)	7
5-13	311	(9.3%)	94	1,283	(9.3%)	94	2,689	(10%)	101
14-17	149	(4.5%)	88	681	(4.9%)	97	1,462	(5.4%)	106
18-21	154	(4.6%)	88	759	(5.5%)	105	1,541	(5.7%)	109
22-24	116	(3.5%)	88	603	(4.4%)	111	1,185	(4.4%)	111
25-29	152	(4.6%)	9	804	(5.8%)	103	1,504	(5.6%)	98
30-34	200	(6%)	94	770	(5.6%)	88	1,209	(4.5%)	76
35-39	235	(7.1%)	108	817	(5.9%)	91	1,327	(4.9%)	7
40-44	218	(6.5%)	103	873	(6.3%)	100	1,654	(6.2%)	97
45-49	211	(6.3%)	106	904	(6.6%)	110	1,759	(6.5%)	109
50-54	218	(6.5%)	110	978	(7.1%)	119	1,963	(7.3%)	122
55-59	247	(7.4%)	120	1,035	(7.5%)	122	2,160	(8%)	30
60-64	199	(6%)	92	924	(6.7%)	103	2,008	(7.5%)	114
65-69	219	(6.6%)	104	843	(6.1%)	97	1,778	(6.6%)	105
70-74	183	(5.5%)	104	692	(5%)	95	1,313	(4.9%)	92
75-79	151	(4.5%)	109	511	(3.7%)	89	995	(3.7%)	89
80-84	105	(3.2%)	117	392	(2.8%)	105	681	(2.5%)	94
85+	103	(3.1%)	121	338	(2.5%)	96	610	(2.3%)	89

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide



Employment by Occupation

Total Employees (16+ Years Old)	3,635			13,354			26,670		
Professional Specialty	1,085	(29.8%)	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>						

Employment by Industry

Total Employees (16+ Years Old)	3,635		13,354		26,670
---------------------------------	-------	--	--------	--	--------

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Educational Services	1,025	(28.2%)	<div><div>120</div></div>	3,512	(26.3%)	<div><div>112</div></div>	7,056	(26.5%)	<div><div>113</div></div>
Wholesale Retail	444	(12.2%)	<div><div>93</div></div>	1,471	(11%)	<div><div>84</div></div>	2,443	(9.2%)	<div><div>70</div></div>
Entertainment Services	369	(10.2%)	<div><div>117</div></div>	852	(6.4%)	<div><div>73</div></div>	1,634	(6.1%)	<div><div>71</div></div>
Manufacturing	324	(8.9%)	<div><div>90</div></div>	540	(4%)	<div><div>41</div></div>	1,451	(5.4%)	<div><div>55</div></div>
Professional Services	302	(8.3%)	<div><div>103</div></div>	1,633	(12.2%)	<div><div>152</div></div>	4,168	(15.6%)	<div><div>194</div></div>
Financial, Insurance & Real Estate	298	(8.2%)	<div><div>122</div></div>	1,545	(11.6%)	<div><div>172</div></div>	3,832	(14.4%)	<div><div>213</div></div>
Other Professional Services	251	(6.9%)	<div><div>147</div></div>	774	(5.8%)	<div><div>123</div></div>	1,129	(4.2%)	<div><div>90</div></div>
Administrative/Waste Services	234	(6.4%)	<div><div>154</div></div>	801	(6%)	<div><div>144</div></div>	1,074	(4%)	<div><div>96</div></div>
Agriculture/Mining/Construction	220	(6.1%)	<div><div>71</div></div>	1,089	(8.2%)	<div><div>96</div></div>	1,684	(6.3%)	<div><div>74</div></div>
Transportation	92	(2.5%)	<div><div>43</div></div>	440	(3.3%)	<div><div>56</div></div>	663	(2.5%)	<div><div>43</div></div>
Information	48	(1.3%)	<div><div>71</div></div>	448	(3.4%)	<div><div>180</div></div>	950	(3.6%)	<div><div>191</div></div>
Public Administration	28	(0.8%)	<div><div>16</div></div>	244	(1.8%)	<div><div>38</div></div>	470	(1.8%)	<div><div>37</div></div>
Management Services				5	(<0.5%)	<div><div>30</div></div>	116	(<0.5%)	<div><div>344</div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Language Spoken									
Speak English at Home	3,221	(51.5%)	<div><div></div><div>67</div><div></div></div>	17,509	(69.6%)	<div><div></div><div>90</div><div></div></div>	38,117	(76.6%)	<div><div></div><div>99</div><div></div></div>
Speak Spanish at Home	2,130	(34.1%)	<div><div></div><div>241</div><div></div></div>	4,560	(18.1%)	<div><div></div><div>128</div><div></div></div>	6,047	(12.1%)	<div><div></div><div>86</div><div></div></div>
Speak Other Language at Home	901	(14.4%)	<div><div></div><div>170</div><div></div></div>	3,075	(12.2%)	<div><div></div><div>145</div><div></div></div>	5,606	(11.3%)	<div><div></div><div>33</div><div></div></div>
Ancestry									
Other	1,487	(22.6%)	<div><div></div><div>107</div><div></div></div>	5,023	(19.1%)	<div><div></div><div>91</div><div></div></div>	8,814	(17%)	<div><div></div><div>8</div><div></div></div>
Central American	1,461	(22.2%)	<div><div></div><div>1336</div><div></div></div>	3,364	(12.8%)	<div><div></div><div>769</div><div></div></div>	3,492	(6.7%)	<div><div></div><div>404</div><div></div></div>
Unclassified	597	(9.1%)	<div><div></div><div>56</div><div></div></div>	3,298	(12.5%)	<div><div></div><div>7</div><div></div></div>	7,007	(13.5%)	<div><div></div><div>83</div><div></div></div>
Italian	440	(6.7%)	<div><div></div><div>225</div><div></div></div>	2,163	(8.2%)	<div><div></div><div>276</div><div></div></div>	5,215	(10%)	<div><div></div><div>337</div><div></div></div>
Puerto Rican	440	(6.7%)	<div><div></div><div>238</div><div></div></div>	1,149	(4.4%)	<div><div></div><div>155</div><div></div></div>	1,968	(3.8%)	<div><div></div><div>35</div><div></div></div>
Scottish/Irish	331	(5%)	<div><div></div><div>76</div><div></div></div>	1,722	(6.5%)	<div><div></div><div>98</div><div></div></div>	4,323	(8.3%)	<div><div></div><div>125</div><div></div></div>
Other European (e.g. Greek/Russian)	282	(4.3%)	<div><div></div><div>135</div><div></div></div>	1,882	(7.2%)	<div><div></div><div>226</div><div></div></div>	4,693	(9%)	<div><div></div><div>285</div><div></div></div>
Mexican	234	(3.6%)	<div><div></div><div>32</div><div></div></div>	394	(1.5%)	<div><div></div><div>14</div><div></div></div>	578	(1.1%)	<div><div></div><div>10</div><div></div></div>
South American	201	(3.1%)	<div><div></div><div>245</div><div></div></div>	1,134	(4.3%)	<div><div></div><div>346</div><div></div></div>	1,807	(3.5%)	<div><div></div><div>279</div><div></div></div>
Dominican	199	(3%)	<div><div></div><div>475</div><div></div></div>	360	(1.4%)	<div><div></div><div>215</div><div></div></div>	625	(1.2%)	<div><div></div><div>189</div><div></div></div>
Other Hispanic	168	(2.6%)	<div><div></div><div>178</div><div></div></div>	698	(2.7%)	<div><div></div><div>185</div><div></div></div>	1,035	(2%)	<div><div></div><div>139</div><div></div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
German	113	(1.7%)	<div><div>22</div></div>	900	(3.4%)	<div><div>44</div></div>	2,335	(4.5%)	<div><div>58</div></div>
Polish	96	(1.5%)	<div><div>95</div></div>	472	(1.8%)	<div><div>117</div></div>	1,127	(2.2%)	<div><div>141</div></div>
Scandinavian	86	(1.3%)	<div><div>69</div></div>	318	(1.2%)	<div><div>64</div></div>	718	(1.4%)	<div><div>73</div></div>
British	85	(1.3%)	<div><div>24</div></div>	864	(3.3%)	<div><div>62</div></div>	1,962	(3.8%)	<div><div>71</div></div>
American	66	(1%)	<div><div>21</div></div>	768	(2.9%)	<div><div>61</div></div>	1,635	(3.1%)	<div><div>66</div></div>
Chinese	58	(0.9%)	<div><div>71</div></div>	502	(1.9%)	<div><div>153</div></div>	1,284	(2.5%)	<div><div>198</div></div>
South Central Asian (e.g. Indian)	56	(0.9%)	<div><div>55</div></div>	277	(1.1%)	<div><div>67</div></div>	853	(1.6%)	<div><div>105</div></div>
Other Asian	40	(0.6%)	<div><div>142</div></div>	63	(<0.5%)	<div><div>56</div></div>	158	(<0.5%)	<div><div>71</div></div>
Japanese	34	(0.5%)	<div><div>216</div></div>	61	(<0.5%)	<div><div>97</div></div>	231	(<0.5%)	<div><div>185</div></div>
South East Asian (e.g. Vietnamese)	29	(<0.5%)	<div><div>25</div></div>	334	(1.3%)	<div><div>72</div></div>	565	(1.1%)	<div><div>62</div></div>
French	21	(<0.5%)	<div><div>26</div></div>	139	(0.5%)	<div><div>43</div></div>	323	(0.6%)	<div><div>50</div></div>
Dutch	13	(<0.5%)	<div><div>33</div></div>	65	(<0.5%)	<div><div>41</div></div>	197	(<0.5%)	<div><div>63</div></div>
Middle Eastern	11	(<0.5%)	<div><div>27</div></div>	124	(<0.5%)	<div><div>76</div></div>	365	(0.7%)	<div><div>113</div></div>
Korean	10	(<0.5%)	<div><div>29</div></div>	120	(<0.5%)	<div><div>88</div></div>	328	(0.6%)	<div><div>122</div></div>
Native American (Indian/Eskimo)	10	(<0.5%)	<div><div>24</div></div>	35	(<0.5%)	<div><div>21</div></div>	45	(<0.5%)	<div><div>14</div></div>
Cuban	7	(<0.5%)	<div><div>15</div></div>	61	(<0.5%)	<div><div>32</div></div>	253	(<0.5%)	<div><div>67</div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Hawaiian/Pacific Islander	1	(<0.5%)	9	1	(<0.5%)	2	5	(<0.5%)	5
Education (Age 25+)									
Total Educated Population	4,763			18,365			35,769		
Elementary (0 to 8 Years)	537	(11.3%)	236	1,521	(8.3%)	173	1,774	(5%)	104
Some High School (9 to 11 Years)	209	(4.4%)	74	919	(5%)	85	1,065	(3%)	50
High School Graduate (12 Years)	966	(20.3%)	76	2,532	(13.8%)	53	3,763	(10.5%)	40
Some College (13 to 16 Years)	484	(10.2%)	53	1,673	(9.1%)	47	2,958	(8.3%)	43
Associates Degree Only	217	(4.6%)	52	916	(5%)	57	1,866	(5.2%)	59
Bachelor's Degree Only	1,398	(29.4%)	138	4,951	(27%)	127	11,520	(32.2%)	151
Graduate Degree	952	(20%)	145	5,853	(31.9%)	232	12,823	(35.8%)	261

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide



Household Type

Households	2,645			9,129			17,700		
One Person Households	901	(34.1%)	<div><div>124</div></div>	2,195	(24%)	<div><div>88</div></div>	3,454	(19.5%)	<div><div>71</div></div>
Married Couple	1,277	(48.3%)	<div><div>101</div></div>	5,498	(60.2%)	<div><div>126</div></div>	11,786	(66.6%)	<div><div>139</div></div>
Male Householder	105	(4%)	<div><div>7</div></div>	249	(2.7%)	<div><div>54</div></div>	483	(2.7%)	<div><div>54</div></div>
Female Householder	238	(9%)	<div><div>72</div></div>	841	(9.2%)	<div><div>74</div></div>	1,441	(8.1%)	<div><div>65</div></div>
Non Family Households	124	(4.7%)	<div><div>66</div></div>	346	(3.8%)	<div><div>54</div></div>	536	(3%)	<div><div>43</div></div>

Household Size

Households	2,645			9,129			17,700		
1 Person Household	901	(34.1%)	<div><div>124</div></div>	2,195	(24%)	<div><div>88</div></div>	3,454	(19.5%)	<div><div>71</div></div>
2 Person Household	689	(26%)	<div><div>7</div></div>	2,522	(27.6%)	<div><div>84</div></div>	5,079	(28.7%)	<div><div>87</div></div>
3 Person Household	368	(13.9%)	<div><div>89</div></div>	1,531	(16.8%)	<div><div>107</div></div>	3,090	(17.5%)	<div><div>112</div></div>
4 Person Household	411	(15.5%)	<div><div>119</div></div>	1,722	(18.9%)	<div><div>144</div></div>	3,771	(21.3%)	<div><div>162</div></div>
5 Person Household	164	(6.2%)	<div><div>98</div></div>	744	(8.1%)	<div><div>129</div></div>	1,561	(8.8%)	<div><div>140</div></div>
6 Person Household	65	(2.5%)	<div><div>90</div></div>	246	(2.7%)	<div><div>99</div></div>	480	(2.7%)	<div><div>99</div></div>
7+ Person Household	47	(1.8%)	<div><div>98</div></div>	169	(1.9%)	<div><div>102</div></div>	265	(1.5%)	<div><div>8</div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide



Housing Units

Total Housing Units	2,731	9,629	18,745
Owner Occupied Housing	1,667	6,289	13,845
Renter Occupied Housing	978	2,840	3,855
Vacant Housing	86	500	1,045

Housing Rent

Average Rent	\$1,835.84	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><</div>
--------------	------------	--

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
\$2500-\$3000	111	(11.6%)	202	385	(13.8%)	239	503	(13.8%)	240
\$3000-\$3500	29	(3%)	100	136	(4.9%)	160	178	(4.9%)	160
>\$3500	50	(5.2%)	143	154	(5.5%)	151	420	(11.5%)	315
Value of Owner-Occupied Housing Units									
Average House Value	\$568,612.04		109	\$1.06M		203	\$1.25M		240
Median House Value	\$505,490.98		133	\$899,645.28		236	\$1.06M		280
Owner Occupied Housing	1,667			6,289			13,845		
<\$100K	21	(1.3%)	15	60	(1%)	11	120	(0.9%)	10
\$100K - \$200K	198	(11.9%)	88	206	(3.3%)	24	227	(1.6%)	12
\$200K - \$300K	313	(18.8%)	116	445	(7.1%)	44	484	(3.5%)	22
\$300K - \$400K	184	(11%)	76	285	(4.5%)	31	371	(2.7%)	18
\$400K - \$500K	109	(6.5%)	57	271	(4.3%)	37	354	(2.6%)	22
\$500K - \$1000K	698	(41.9%)	169	2,415	(38.4%)	155	4,755	(34.3%)	139
>\$1000K	144	(8.6%)	71	2,607	(41.5%)	380	7,534	(54.4%)	498

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide



Poverty

Households in Poverty	200	(7.6%)	<div><div>60</div></div>	792	(8.7%)	<div><div>68</div></div>	1,255	(7.1%)	<div><div>56</div></div>
Households Above Poverty	2,445	(92.4%)	<div><div>106</div></div>	8,337	(91.3%)	<div><div>105</div></div>	16,445	(92.9%)	<div><div>106</div></div>
Households in Poverty (Married)	96	(3.6%)	<div><div>166</div></div>	261	(2.9%)	<div><div>131</div></div>	412	(2.3%)	<div><div>107</div></div>
Households in Poverty (Male Householder)							50	(<0.5%)	<div><div>44</div></div>
Households in Poverty (Female Householder)				31	(<0.5%)	<div><div>11</div></div>	215	(1.2%)	<div><div>41</div></div>
Households in Poverty (Non-Family)	98	(3.7%)	<div><div>59</div></div>	484	(5.3%)	<div><div>85</div></div>	558	(3.2%)	<div><div>50</div></div>
Households in Poverty (Non-Family Student)	6	(<0.5%)	<div><div>36</div></div>	16	(<0.5%)	<div><div>28</div></div>	20	(<0.5%)	<div><div>18</div></div>

Wealth per Household

Household Average Wealth	\$256,965.03	<div><div></div><div>106</div></div>	\$280,992.72	<div><div></div><div>116</div></div>	\$297,556.36	<div><div></div><div>123</div></div>			
Household Median Wealth	\$90,916.78	<div><div></div><div>112</div></div>	\$111,439.86	<div><div></div><div>137</div></div>	\$130,746.24	<div><div></div><div>161</div></div>			
<\$0K	441	(16.7%)	<div><div></div><div>96</div></div>	1,419	(15.5%)	<div><div></div><div>89</div></div>	2,580	(14.6%)	<div><div></div><div>84</div></div>
\$0K - \$5K	213	(8.1%)	<div><div></div><div>94</div></div>	644	(7.1%)	<div><div></div><div>82</div></div>	1,087	(6.1%)	<div><div></div><div>72</div></div>
\$5K - \$10K	113	(4.3%)	<div><div></div><div>94</div></div>	356	(3.9%)	<div><div></div><div>86</div></div>	630	(3.6%)	<div><div></div><div>71</div></div>
\$10K - \$25K	161	(6.1%)	<div><div></div><div>96</div></div>	523	(5.7%)	<div><div></div><div>90</div></div>	971	(5.5%)	<div><div></div><div>86</div></div>
\$25K - \$50K	176	(6.7%)	<div><div></div><div>98</div></div>	590	(6.5%)	<div><div></div><div>95</div></div>	1,133	(6.4%)	<div><div></div><div>94</div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
\$50K - \$100K	267	(10.1%)	99	903	(9.9%)	97	1,757	(9.9%)	97
\$100K - \$250K	482	(18.2%)	101	1,698	(18.6%)	103	3,376	(19.1%)	106
\$250K - \$500K	364	(13.8%)	104	1,330	(14.6%)	110	2,702	(15.3%)	116
>\$500K	428	(16.2%)	109	1,666	(18.2%)	123	3,464	(19.6%)	132

Vehicles per Household									
Total Number of Vehicles	3,699			16,424			35,366		
Average Number of Vehicles	1.4		76	1.8		98	2		109
No Vehicles	333	(12.6%)	152	551	(6%)	73	759	(4.3%)	52
1 Vehicle	1,292	(48.8%)	149	3,416	(37.4%)	114	4,902	(27.7%)	84
2 Vehicles	718	(27.1%)	74	3,290	(36%)	98	7,543	(42.6%)	116
3 or more Vehicles	302	(11.4%)	52	1,872	(20.5%)	93	4,496	(25.4%)	115

Population Change			
Births	59	222	438
Deaths	53	200	395
Migration	-32	-55	36

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats

Jan 1 - Dec 31, 2024

Mount Kisco Commons

195 North Bedford Rd., Mount Kisco, NY 10549

Benchmark: Nationwide



Workplace

Total Businesses	508	1,776	2,690
Total Employees	5,586	17,601	24,236

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats