



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

URBAN EDGE

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Overview									
Population	141,799			992,635			1.8M		
Households	50,041			342,749			649,515		
Persons per Household	2.82	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><</div>							

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile	3 Mile	5 Mile
Bachelor's Degree or Higher	40,601 (42.6%) 122	254,140 (37.4%) 107	486,255 (38.4%) 109
Pop density (per sq mi)	44,818	40,156	35,903
Area (based on blockgroups)	3	25	51

Population

Population 2024 Q4	141,799	992,635	1.8M
Population 2024 Q3	141,771	992,392	1.8M
Population 2024 Q2	141,658	991,598	1.8M
Population 2024 Q1	141,588	991,322	1.8M
Population 2023 Q4	141,463	990,725	1.8M
Population 2023 Q3	141,376	990,370	1.8M
Population 2023 Q2	141,487	990,688	1.8M
Population 2023 Q1	141,480	990,694	1.8M
Population 2022 Q4	141,517	993,674	1.8M
Population 5 Years Forecast	139,112	979,631	1.8M
Population 10 Years Forecast	138,035	974,969	1.8M
Persons per Household	2.82 111	2.87 112	2.76 108

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Group Quarters	782	(0.6%)	23	10,066	(1%)	43	25,782	(1.4%)	60
Transient Population - Average Last 4 Quarters				89	(<0.5%)	1	356	(<0.5%)	2

Households

Households 2024 Q4	50,041	342,749	649,515
Households 2024 Q3	50,004	342,497	649,091
Households 2024 Q2	49,962	342,234	648,847
Households 2024 Q1	49,940	342,141	649,116
Households 2023 Q4	49,895	341,931	648,264
Households 2023 Q3	49,870	341,812	647,934
Households 2023 Q2	49,907	341,967	648,733
Households 2023 Q1	49,903	341,952	648,606
Households 2022 Q4	49,921	342,983	650,541
Households 5 Years Forecast	49,095	338,292	644,844
Households 10 Years Forecast	48,710	336,722	643,834

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

URBAN EDGE

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide



Gender

Male	69,245	(48.8%)	<div><div></div><div>100</div></div>	478,033	(48.2%)	<div><div></div><div>98</div></div>	863,285	(47.5%)	<div><div></div><div>97</div></div>
Female	72,554	(51.2%)	<div><div></div><div>100</div></div>	514,602	(51.8%)	<div><div></div><div>102</div></div>	953,200	(52.5%)	<div><div></div><div>103</div></div>

Ethnicity

White	92,046	(64.9%)	<div><div></div><div>112</div></div>	458,211	(46.2%)	<div><div></div><div>8</div></div>	675,795	(37.2%)	<div><div></div><div>64</div></div>
Asian	25,767	(18.2%)	<div><div></div><div>316</div></div>	198,496	(20%)	<div><div></div><div>347</div></div>	296,053	(16.3%)	<div><div></div><div>283</div></div>
Hispanic (Ethnic)	13,362	(9.4%)	<div><div></div><div>48</div></div>	122,850	(12.4%)	<div><div></div><div>63</div></div>	267,535	(14.7%)	<div><div></div><div>75</div></div>
Other	6,793	(4.8%)	<div><div></div><div>92</div></div>	50,214	(5.1%)	<div><div></div><div>97</div></div>	96,445	(5.3%)	<div><div></div><div>102</div></div>
Black	3,831	(2.7%)	<div><div></div><div>23</div></div>	162,864	(16.4%)	<div><div></div><div>139</div></div>	480,657	(26.5%)	<div><div></div><div>224</div></div>

Household by Ethnicity

White	33,124	(66.2%)	<div><div></div><div>108</div></div>	165,950	(48.4%)	<div><div></div><div>7</div></div>	252,870	(38.9%)	<div><div></div><div>63</div></div>
Asian	7,484	(15%)	<div><div></div><div>330</div></div>	52,803	(15.4%)	<div><div></div><div>340</div></div>	79,031	(12.2%)	<div><div></div><div>268</div></div>
Other	4,001	(8%)	<div><div></div><div>105</div></div>	30,469	(8.9%)	<div><div></div><div>117</div></div>	60,656	(9.3%)	<div><div></div><div>123</div></div>
Hispanic (Ethnic)	3,788	(7.6%)	<div><div></div><div>50</div></div>	37,770	(11%)	<div><div></div><div>72</div></div>	86,586	(13.3%)	<div><div></div><div>88</div></div>
Black	1,644	(3.3%)	<div><div></div><div>30</div></div>	55,757	(16.3%)	<div><div></div><div>147</div></div>	170,372	(26.2%)	<div><div></div><div>237</div></div>

Households Income

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Household Average Income	\$111,210.47		100	\$109,008.57		98	\$116,098.3		104
Average Income Per Person	\$39,431.74		91	\$37,927.58		88	\$41,877.39		97
Household Median Income	\$78,664.59		99	\$77,385.65		97	\$80,618.06		101
<\$15K	5,254	(10.5%)	130	34,560	(10.1%)	125	65,281	(10.1%)	124
\$15K - \$25K	4,174	(8.3%)	129	25,616	(7.5%)	115	46,114	(7.1%)	110
\$25K - \$35K	3,436	(6.9%)	102	24,097	(7%)	105	42,197	(6.5%)	97
\$35K - \$50K	4,836	(9.7%)	94	32,654	(9.5%)	93	60,915	(9.4%)	91
\$50K - \$75K	6,325	(12.6%)	8	49,953	(14.6%)	93	90,600	(13.9%)	89
\$75K - \$100K	5,826	(11.6%)	91	41,902	(12.2%)	95	77,948	(12%)	94
\$100K - \$150K	8,582	(17.1%)	97	56,423	(16.5%)	93	107,421	(16.5%)	93
\$150K - \$175K	2,841	(5.7%)	90	21,229	(6.2%)	99	40,836	(6.3%)	100
\$175K - \$200K	2,119	(4.2%)	65	16,525	(4.8%)	73	34,574	(5.3%)	8
\$200K - \$250K	3,721	(7.4%)	143	22,277	(6.5%)	125	46,833	(7.2%)	138
\$250K - \$500K	1,591	(3.2%)	143	9,550	(2.8%)	125	20,067	(3.1%)	139
>\$500K	1,336	(2.7%)	143	7,963	(2.3%)	125	16,729	(2.6%)	138

Disposable Households Income

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Household Average Disposable Income	\$81,808.8		99	\$80,265.24		97	\$83,174.13		101
Household Median Disposable Income	\$66,134.63		96	\$65,248.5		95	\$67,586.11		98
<\$15K	5,787	(11.6%)	132	37,482	(10.9%)	125	70,450	(10.8%)	124
\$15K - \$25K	4,765	(9.5%)	125	30,185	(8.8%)	116	54,117	(8.3%)	109
\$25K - \$35K	3,881	(7.8%)	98	27,386	(8%)	101	49,411	(7.6%)	97
\$35K - \$50K	5,469	(10.9%)	90	41,459	(12.1%)	99	75,596	(11.6%)	95
\$50K - \$75K	7,897	(15.8%)	89	57,252	(16.7%)	94	105,631	(16.3%)	92
\$75K - \$100K	6,790	(13.6%)	95	46,565	(13.6%)	95	87,306	(13.4%)	94
\$100K - \$150K	8,399	(16.8%)	94	57,700	(16.8%)	94	111,600	(17.2%)	96
\$150K - \$175K	2,304	(4.6%)	76	16,305	(4.8%)	74	35,653	(5.5%)	90
\$175K - \$200K	1,168	(2.3%)	106	6,962	(2%)	92	14,629	(2.3%)	102
\$200K - \$250K	1,441	(2.9%)	135	8,622	(2.5%)	118	18,135	(2.8%)	131
\$250K - \$500K	1,963	(3.9%)	134	11,772	(3.4%)	117	24,777	(3.8%)	130
>\$500K	177	(<0.5%)	138	1,059	(<0.5%)	120	2,210	(<0.5%)	132

Discretionary Households Income

Household Average Discretionary Income	\$52,045.94		85	\$50,429.01		84	\$53,060.99		87
--	-------------	--	----	-------------	--	----	-------------	--	----

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Household Median Discretionary Income	\$41,160.22		8	\$39,418.62		7	\$41,328.89		8
<\$10K	6,625	(13.2%)	143	46,488	(13.6%)	146	89,325	(13.8%)	148
\$10K - \$20K	7,213	(14.4%)	136	49,010	(14.3%)	135	87,221	(13.4%)	127
\$20K - \$30K	5,765	(11.5%)	109	41,863	(12.2%)	115	76,671	(11.8%)	112
\$30K - \$40K	4,870	(9.7%)	98	36,037	(10.5%)	106	63,892	(9.8%)	99
\$40K - \$50K	4,349	(8.7%)	98	30,168	(8.8%)	99	55,379	(8.5%)	96
\$50K - \$75K	8,476	(16.9%)	97	56,983	(16.6%)	95	106,282	(16.4%)	94
\$75K - \$100K	5,065	(10.1%)	86	34,386	(10%)	86	65,420	(10.1%)	86
\$100K - \$125K	3,593	(7.2%)	89	22,837	(6.7%)	8	45,445	(7%)	87
\$125K - \$150K	2,807	(5.6%)	84	16,517	(4.8%)	72	37,031	(5.7%)	86
>\$150K	1,278	(2.6%)	43	8,460	(2.5%)	42	22,849	(3.5%)	60

Households Income by Ethnicity

Average Income - White	\$90,239.5		95	\$90,279.76		95	\$100,996.32		106
Median Income - White	\$77,469.94		89	\$76,946.99		89	\$92,854.7		107
Average Income - Black	\$72,295.62		105	\$87,409.18		126	\$83,484.97		121
Median Income - Black	\$69,034.48		125	\$76,832.31		139	\$72,023.87		130

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile		3 Mile		5 Mile	
Average Income - Asian	\$100,485	89	\$95,787.56	85	\$96,382.31	85
Median Income - Asian	\$91,749.61	8	\$85,225.27	74	\$85,371.32	75
Average Income - Hispanic	\$85,902.81	106	\$84,660.96	105	\$83,945.28	104
Median Income - Hispanic	\$79,087.14	114	\$74,800.47	108	\$72,571.64	104
Average Income - Other	\$85,671.04	96	\$84,937.56	95	\$87,965.14	98
Median Income - Other	\$75,926.69	95	\$74,796.16	94	\$77,418.01	97

Age

Average Age	39.38	96	39.98	98	39.84	97
Median Age	36.99	92	37.89	94	37.91	94
0-4	8,080 (5.7%)	106	55,584 (5.6%)	104	108,468 (6%)	111
5-13	17,979 (12.7%)	123	117,537 (11.8%)	115	199,369 (11%)	106
14-17	7,552 (5.3%)	100	51,729 (5.2%)	98	88,944 (4.9%)	92
18-21	7,396 (5.2%)	95	50,730 (5.1%)	93	87,552 (4.8%)	88
22-24	5,463 (3.9%)	93	37,433 (3.8%)	91	64,708 (3.6%)	86
25-29	9,125 (6.4%)	109	63,990 (6.4%)	109	117,137 (6.4%)	109
30-34	10,157 (7.2%)	110	68,562 (6.9%)	106	138,526 (7.6%)	117

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

URBAN EDGE

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
35-39	10,333	(7.3%)	<div><div>110</div></div>	70,306	(7.1%)	<div><div>107</div></div>	142,105	(7.8%)	<div><div>118</div></div>
40-44	9,004	(6.3%)	<div><div>99</div></div>	64,585	(6.5%)	<div><div>102</div></div>	127,526	(7%)	<div><div>110</div></div>
45-49	8,010	(5.6%)	<div><div>94</div></div>	59,577	(6%)	<div><div>100</div></div>	113,727	(6.3%)	<div><div>104</div></div>
50-54	7,292	(5.1%)	<div><div>86</div></div>	56,238	(5.7%)	<div><div>95</div></div>	104,944	(5.8%)	<div><div>97</div></div>
55-59	7,513	(5.3%)	<div><div>86</div></div>	55,094	(5.6%)	<div><div>90</div></div>	102,628	(5.6%)	<div><div>92</div></div>
60-64	7,719	(5.4%)	<div><div>85</div></div>	56,872	(5.7%)	<div><div>89</div></div>	103,166	(5.7%)	<div><div>89</div></div>
65-69	7,697	(5.4%)	<div><div>90</div></div>	55,901	(5.6%)	<div><div>93</div></div>	99,288	(5.5%)	<div><div>90</div></div>
70-74	6,825	(4.8%)	<div><div>96</div></div>	47,575	(4.8%)	<div><div>95</div></div>	82,111	(4.5%)	<div><div>90</div></div>
75-79	5,287	(3.7%)	<div><div>97</div></div>	37,116	(3.7%)	<div><div>97</div></div>	62,440	(3.4%)	<div><div>89</div></div>
80-84	2,890	(2%)	<div><div>85</div></div>	20,528	(2.1%)	<div><div>86</div></div>	35,996	(2%)	<div><div>83</div></div>
85+	3,477	(2.5%)	<div><div>121</div></div>	23,278	(2.3%)	<div><div>116</div></div>	37,850	(2.1%)	<div><div>103</div></div>

Age - Male

Male Average Age	37.96	<div><div>95</div></div>	38.35	<div><div>96</div></div>	38.16	<div><div>96</div></div>			
Male Median Age	35.75	<div><div>94</div></div>	36.34	<div><div>95</div></div>	36.48	<div><div>96</div></div>			
0-4	4,146	(6%)	<div><div>106</div></div>	28,469	(6%)	<div><div>106</div></div>	55,560	(6.4%)	<div><div>114</div></div>
5-13	9,264	(13.4%)	<div><div>125</div></div>	60,426	(12.6%)	<div><div>118</div></div>	101,950	(11.8%)	<div><div>110</div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Kingswood Crossing
1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
14-17	3,888	(5.6%)	102	26,530	(5.5%)	101	45,649	(5.3%)	96
18-21	3,838	(5.5%)	96	26,064	(5.5%)	95	44,974	(5.2%)	91
22-24	2,853	(4.1%)	95	19,308	(4%)	93	33,251	(3.9%)	88
25-29	4,732	(6.8%)	111	32,814	(6.9%)	111	58,472	(6.8%)	110
30-34	4,947	(7.1%)	107	33,832	(7.1%)	106	66,511	(7.7%)	115
35-39	5,120	(7.4%)	110	34,447	(7.2%)	108	68,177	(7.9%)	118
40-44	4,431	(6.4%)	99	31,322	(6.6%)	102	60,931	(7.1%)	109
45-49	3,951	(5.7%)	95	28,523	(6%)	99	53,731	(6.2%)	104
50-54	3,461	(5%)	84	26,502	(5.5%)	93	48,965	(5.7%)	95
55-59	3,573	(5.2%)	85	25,653	(5.4%)	88	47,047	(5.4%)	89
60-64	3,623	(5.2%)	83	26,145	(5.5%)	87	46,547	(5.4%)	86
65-69	3,540	(5.1%)	88	25,123	(5.3%)	90	43,847	(5.1%)	87
70-74	3,134	(4.5%)	96	20,923	(4.4%)	92	35,332	(4.1%)	86
75-79	2,324	(3.4%)	95	15,959	(3.3%)	95	26,064	(3%)	86
80-84	1,210	(1.7%)	84	8,242	(1.7%)	83	13,994	(1.6%)	7
85+	1,210	(1.7%)	119	7,751	(1.6%)	110	12,283	(1.4%)	97

Age - Female

Female Average Age	40.73		97	41.49		99	41.36		98
Female Median Age	38.22		93	40.4		98	40.26		98
0-4	3,934	(5.4%)	105	27,115	(5.3%)	102	52,908	(5.6%)	107
5-13	8,715	(12%)	121	57,111	(11.1%)	112	97,419	(10.2%)	103
14-17	3,664	(5.1%)	99	25,199	(4.9%)	96	43,295	(4.5%)	89
18-21	3,558	(4.9%)	93	24,666	(4.8%)	91	42,578	(4.5%)	85
22-24	2,610	(3.6%)	91	18,125	(3.5%)	89	31,457	(3.3%)	83
25-29	4,393	(6.1%)	106	31,176	(6.1%)	106	58,665	(6.2%)	108
30-34	5,210	(7.2%)	113	34,730	(6.7%)	106	72,015	(7.6%)	119
35-39	5,213	(7.2%)	110	35,859	(7%)	107	73,928	(7.8%)	119
40-44	4,573	(6.3%)	99	33,263	(6.5%)	102	66,595	(7%)	110
45-49	4,059	(5.6%)	94	31,054	(6%)	101	59,996	(6.3%)	105
50-54	3,831	(5.3%)	88	29,736	(5.8%)	97	55,979	(5.9%)	98
55-59	3,940	(5.4%)	88	29,441	(5.7%)	93	55,581	(5.8%)	95
60-64	4,096	(5.6%)	86	30,727	(6%)	91	56,619	(5.9%)	91
65-69	4,157	(5.7%)	91	30,778	(6%)	95	55,441	(5.8%)	92
70-74	3,691	(5.1%)	96	26,652	(5.2%)	98	46,779	(4.9%)	93
75-79	2,963	(4.1%)	98	21,157	(4.1%)	99	36,376	(3.8%)	92
80-84	1,680	(2.3%)	86	12,286	(2.4%)	88	22,002	(2.3%)	85
85+	2,267	(3.1%)	122	15,527	(3%)	118	25,567	(2.7%)	105

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide



Employment by Occupation

Total Employees (16+ Years Old)	62,021			447,888			854,018		
Professional Specialty	16,306	(26.3%)	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><</div>						

Employment by Industry

Total Employees (16+ Years Old)	62,021	447,888	854,018
---------------------------------	--------	---------	---------

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Educational Services	21,087	(34%)	145	152,846	(34.1%)	146	279,731	(32.8%)	140
Wholesale Retail	8,755	(14.1%)	107	52,180	(11.7%)	89	89,732	(10.5%)	8
Professional Services	5,212	(8.4%)	104	34,427	(7.7%)	95	75,828	(8.9%)	110
Financial, Insurance & Real Estate	4,774	(7.7%)	114	31,823	(7.1%)	106	59,749	(7%)	104
Transportation	4,607	(7.4%)	127	36,186	(8.1%)	138	62,233	(7.3%)	125
Entertainment Services	4,111	(6.6%)	76	32,763	(7.3%)	84	73,215	(8.6%)	99
Agriculture/Mining/Construction	3,699	(6%)	70	28,635	(6.4%)	75	47,100	(5.5%)	65
Other Professional Services	2,307	(3.7%)	76	20,070	(4.5%)	95	42,332	(5%)	105
Administrative/Waste Services	2,293	(3.7%)	88	16,116	(3.6%)	86	32,039	(3.8%)	90
Manufacturing	1,867	(3%)	30	14,147	(3.2%)	32	24,833	(2.9%)	29
Public Administration	1,699	(2.7%)	57	16,367	(3.7%)	76	35,105	(4.1%)	86
Information	1,509	(2.4%)	130	11,792	(2.6%)	141	30,815	(3.6%)	193
Management Services	101	(<0.5%)	129	536	(<0.5%)	95	1,306	(<0.5%)	121

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

URBAN EDGE

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Language Spoken									
Speak Other Language at Home	67,927	(50.8%)	<div><div></div><div></div><div>601</div></div>	463,221	(49.4%)	<div><div></div><div></div><div>584</div></div>	638,153	(37.4%)	<div><div></div><div></div><div>442</div></div>
Speak English at Home	55,433	(41.5%)	<div><div></div><div>54</div><div></div></div>	385,841	(41.2%)	<div><div></div><div>53</div><div></div></div>	877,411	(51.4%)	<div><div></div><div>66</div><div></div></div>
Speak Spanish at Home	10,359	(7.7%)	<div><div></div><div>55</div><div></div></div>	87,989	(9.4%)	<div><div></div><div>66</div><div></div></div>	192,453	(11.3%)	<div><div></div><div>8</div><div></div></div>
Ancestry									
Other	39,620	(27.9%)	<div><div></div><div>133</div><div></div></div>	326,660	(32.9%)	<div><div></div><div>156</div><div></div></div>	677,276	(37.3%)	<div><div></div><div>177</div><div></div></div>
Unclassified	19,941	(14.1%)	<div><div></div><div>87</div><div></div></div>	119,486	(12%)	<div><div></div><div>74</div><div></div></div>	216,902	(11.9%)	<div><div></div><div>74</div><div></div></div>
Other European (e.g. Greek/Russian)	18,095	(12.8%)	<div><div></div><div>403</div><div></div></div>	90,039	(9.1%)	<div><div></div><div>286</div><div></div></div>	117,239	(6.5%)	<div><div></div><div>204</div><div></div></div>
Chinese	16,021	(11.3%)	<div><div></div><div>905</div><div></div></div>	128,801	(13%)	<div><div></div><div>1039</div><div></div></div>	198,994	(11%)	<div><div></div><div>878</div><div></div></div>
Middle Eastern	7,587	(5.4%)	<div><div></div><div>862</div><div></div></div>	20,314	(2%)	<div><div></div><div>330</div><div></div></div>	31,911	(1.8%)	<div><div></div><div>283</div><div></div></div>
American	7,257	(5.1%)	<div><div></div><div>107</div><div></div></div>	35,625	(3.6%)	<div><div></div><div>75</div><div></div></div>	55,765	(3.1%)	<div><div></div><div>64</div><div></div></div>
Mexican	5,609	(4%)	<div><div></div><div>36</div><div></div></div>	34,395	(3.5%)	<div><div></div><div>31</div><div></div></div>	66,129	(3.6%)	<div><div></div><div>33</div><div></div></div>
South Central Asian (e.g. Indian)	5,473	(3.9%)	<div><div></div><div>247</div><div></div></div>	46,700	(4.7%)	<div><div></div><div>301</div><div></div></div>	61,196	(3.4%)	<div><div></div><div>216</div><div></div></div>
Italian	4,445	(3.1%)	<div><div></div><div>105</div><div></div></div>	38,104	(3.8%)	<div><div></div><div>129</div><div></div></div>	57,680	(3.2%)	<div><div></div><div>107</div><div></div></div>
Other Asian	2,661	(1.9%)	<div><div></div><div>439</div><div></div></div>	11,160	(1.1%)	<div><div></div><div>263</div><div></div></div>	14,165	(0.8%)	<div><div></div><div>183</div><div></div></div>
Puerto Rican	2,609	(1.8%)	<div><div></div><div>65</div><div></div></div>	34,604	(3.5%)	<div><div></div><div>124</div><div></div></div>	78,026	(4.3%)	<div><div></div><div>153</div><div></div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
Polish	2,460	(1.7%)	<div><div>113</div></div>	15,759	(1.6%)	<div><div>104</div></div>	22,522	(1.2%)	<div><div>8</div></div>
South American	1,500	(1.1%)	<div><div>85</div></div>	15,257	(1.5%)	<div><div>123</div></div>	31,545	(1.7%)	<div><div>139</div></div>
Central American	1,426	(1%)	<div><div>60</div></div>	16,877	(1.7%)	<div><div>102</div></div>	32,465	(1.8%)	<div><div>107</div></div>
Scottish/Irish	1,407	(1%)	<div><div>15</div></div>	11,706	(1.2%)	<div><div>18</div></div>	31,999	(1.8%)	<div><div>26</div></div>
Other Hispanic	1,079	(0.8%)	<div><div>53</div></div>	9,492	(1%)	<div><div>67</div></div>	22,722	(1.3%)	<div><div>87</div></div>
German	1,034	(0.7%)	<div><div>9</div></div>	6,330	(0.6%)	<div><div>8</div></div>	16,307	(0.9%)	<div><div>12</div></div>
Dominican	986	(0.7%)	<div><div>109</div></div>	9,852	(1%)	<div><div>156</div></div>	30,922	(1.7%)	<div><div>267</div></div>
South East Asian (e.g. Vietnamese)	910	(0.6%)	<div><div>36</div></div>	8,342	(0.8%)	<div><div>48</div></div>	13,979	(0.8%)	<div><div>44</div></div>
Korean	683	(<0.5%)	<div><div>93</div></div>	3,081	(<0.5%)	<div><div>60</div></div>	5,905	(<0.5%)	<div><div>63</div></div>
British	403	(<0.5%)	<div><div>5</div></div>	3,171	(<0.5%)	<div><div>6</div></div>	12,452	(0.7%)	<div><div>13</div></div>
French	165	(<0.5%)	<div><div>9</div></div>	1,251	(<0.5%)	<div><div>10</div></div>	3,954	(<0.5%)	<div><div>18</div></div>
Cuban	153	(<0.5%)	<div><div>15</div></div>	2,373	(<0.5%)	<div><div>33</div></div>	5,726	(<0.5%)	<div><div>44</div></div>
Native American (Indian/Eskimo)	99	(<0.5%)	<div><div>11</div></div>	936	(<0.5%)	<div><div>15</div></div>	1,984	(<0.5%)	<div><div>17</div></div>
Scandinavian	98	(<0.5%)	<div><div>4</div></div>	1,208	(<0.5%)	<div><div>6</div></div>	4,970	(<0.5%)	<div><div>14</div></div>
Dutch	43	(<0.5%)	<div><div>5</div></div>	532	(<0.5%)	<div><div>9</div></div>	1,567	(<0.5%)	<div><div>14</div></div>
Japanese	19	(<0.5%)	<div><div>6</div></div>	412	(<0.5%)	<div><div>17</div></div>	1,814	(<0.5%)	<div><div>42</div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile				3 Mile				5 Mile			
Hawaiian/Pacific Islander	16	(<0.5%)	6		168	(<0.5%)	9		369	(<0.5%)	11	

Education (Age 25+)

Total Educated Population	95,329			679,622			1.3M					
Elementary (0 to 8 Years)	8,546	(9%)	188	66,572	(9.8%)	205	116,900	(9.2%)	193			
Some High School (9 to 11 Years)	5,900	(6.2%)	105	49,490	(7.3%)	123	98,101	(7.7%)	131			
High School Graduate (12 Years)	21,430	(22.5%)	86	174,899	(25.7%)	98	315,091	(24.9%)	95			
Some College (13 to 16 Years)	11,562	(12.1%)	63	84,321	(12.4%)	64	162,603	(12.8%)	66			
Associates Degree Only	7,290	(7.6%)	87	50,200	(7.4%)	84	88,494	(7%)	7			
Bachelor's Degree Only	23,456	(24.6%)	115	150,930	(22.2%)	104	284,983	(22.5%)	106			
Graduate Degree	17,145	(18%)	131	103,210	(15.2%)	110	201,272	(15.9%)	116			

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide



Household Type

Households	50,041			342,749			649,515		
One Person Households	13,437	(26.9%)	98	90,869	(26.5%)	96	181,561	(28%)	102
Married Couple	26,288	(52.5%)	110	163,381	(47.7%)	99	269,906	(41.6%)	87
Male Householder	2,361	(4.7%)	93	20,171	(5.9%)	116	38,387	(5.9%)	116
Female Householder	5,621	(11.2%)	90	51,138	(14.9%)	120	112,795	(17.4%)	139
Non Family Households	2,334	(4.7%)	66	17,190	(5%)	71	46,866	(7.2%)	102

Household Size

Households	50,041			342,749			649,515		
1 Person Household	13,437	(26.9%)	98	90,869	(26.5%)	96	181,561	(28%)	102
2 Person Household	13,922	(27.8%)	85	91,736	(26.8%)	8	177,603	(27.3%)	83
3 Person Household	8,236	(16.5%)	105	57,440	(16.8%)	107	109,774	(16.9%)	108
4 Person Household	6,484	(13%)	99	46,766	(13.6%)	104	86,018	(13.2%)	101
5 Person Household	3,829	(7.7%)	121	26,113	(7.6%)	121	45,572	(7%)	111
6 Person Household	2,201	(4.4%)	161	15,150	(4.4%)	162	25,693	(4%)	145
7+ Person Household	1,932	(3.9%)	212	14,675	(4.3%)	236	23,294	(3.6%)	197

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide



Housing Units

Total Housing Units	53,407	364,559	692,777
Renter Occupied Housing	30,968	210,518	425,788
Owner Occupied Housing	19,073	132,231	223,727
Vacant Housing	3,366	21,810	43,262

Housing Rent

Average Rent	\$1,886.98	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></</div></div>
--------------	------------	--

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Audience Profile

Jan 1 - Dec 31, 2024

URBAN EDGE

Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
\$2500-\$3000	3,206	(10.8%)	187	20,756	(10.2%)	178	44,116	(10.7%)	186
\$3000-\$3500	1,357	(4.6%)	150	8,449	(4.2%)	137	21,339	(5.2%)	170
>\$3500	1,106	(3.7%)	102	5,891	(2.9%)	81	20,488	(5%)	136
Value of Owner-Occupied Housing Units									
Average House Value	\$1.34M		257	\$1.24M		237	\$1.29M		248
Median House Value	\$1.19M		312	\$1.11M		293	\$1.12M		295
Owner Occupied Housing	19,073			132,231			223,727		
<\$100K	332	(1.7%)	20	3,411	(2.6%)	30	5,697	(2.5%)	30
\$100K - \$200K	435	(2.3%)	17	2,596	(2%)	15	4,068	(1.8%)	13
\$200K - \$300K	487	(2.6%)	16	2,828	(2.1%)	13	3,943	(1.8%)	11
\$300K - \$400K	731	(3.8%)	26	4,106	(3.1%)	21	6,017	(2.7%)	18
\$400K - \$500K	678	(3.6%)	31	4,689	(3.5%)	31	7,729	(3.5%)	30
\$500K - \$1000K	3,707	(19.4%)	71	35,673	(27%)	109	62,401	(27.9%)	113
>\$1000K	12,703	(66.6%)	610	78,928	(59.7%)	547	133,872	(59.8%)	548

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide



Poverty

Households in Poverty	9,304	(18.6%)	<div><div>147</div></div>	61,650	(18%)	<div><div>142</div></div>	112,823	(17.4%)	<div><div>137</div></div>
Households Above Poverty	40,737	(81.4%)	<div><div>93</div></div>	281,099	(82%)	<div><div>94</div></div>	536,692	(82.6%)	<div><div>95</div></div>
Households in Poverty (Married)	3,110	(6.2%)	<div><div>285</div></div>	20,313	(5.9%)	<div><div>272</div></div>	30,283	(4.7%)	<div><div>214</div></div>
Households in Poverty (Male Householder)	293	(0.6%)	<div><div>92</div></div>	2,033	(0.6%)	<div><div>93</div></div>	4,045	(0.6%)	<div><div>98</div></div>
Households in Poverty (Female Householder)	1,225	(2.4%)	<div><div>83</div></div>	10,012	(2.9%)	<div><div>99</div></div>	22,478	(3.5%)	<div><div>117</div></div>
Households in Poverty (Non-Family)	4,372	(8.7%)	<div><div>139</div></div>	27,486	(8%)	<div><div>128</div></div>	52,677	(8.1%)	<div><div>129</div></div>
Households in Poverty (Non-Family Student)	304	(0.6%)	<div><div>98</div></div>	1,806	(0.5%)	<div><div>85</div></div>	3,340	(0.5%)	<div><div>83</div></div>

Wealth per Household

Household Average Wealth	\$234,285.94	<div><div>97</div></div>	\$228,310.68	<div><div>94</div></div>	\$225,793.03	<div><div>93</div></div>			
Household Median Wealth	\$70,735.19	<div><div>87</div></div>	\$66,877.16	<div><div>81</div></div>	\$63,601.63	<div><div>71</div></div>			
<\$0K	9,228	(18.4%)	<div><div>106</div></div>	64,048	(18.7%)	<div><div>107</div></div>	123,542	(19%)	<div><div>109</div></div>
\$0K - \$5K	4,767	(9.5%)	<div><div>111</div></div>	33,499	(9.8%)	<div><div>114</div></div>	64,758	(10%)	<div><div>116</div></div>
\$5K - \$10K	2,438	(4.9%)	<div><div>107</div></div>	17,023	(5%)	<div><div>109</div></div>	32,861	(5.1%)	<div><div>111</div></div>
\$10K - \$25K	3,250	(6.5%)	<div><div>102</div></div>	22,530	(6.6%)	<div><div>104</div></div>	43,051	(6.6%)	<div><div>104</div></div>
\$25K - \$50K	3,322	(6.6%)	<div><div>98</div></div>	22,947	(6.7%)	<div><div>99</div></div>	43,415	(6.7%)	<div><div>98</div></div>

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide

	1 Mile			3 Mile			5 Mile		
\$50K - \$100K	4,860	(9.7%)	95	33,558	(9.8%)	96	62,971	(9.7%)	95
\$100K - \$250K	8,585	(17.2%)	95	58,569	(17.1%)	95	109,334	(16.8%)	93
\$250K - \$500K	6,313	(12.6%)	96	42,487	(12.4%)	94	79,317	(12.2%)	93
>\$500K	7,278	(14.5%)	98	48,088	(14%)	94	90,266	(13.9%)	93

Vehicles per Household

Total Number of Vehicles	38,183			248,751			414,162		
Average Number of Vehicles	0.76		42	0.73		40	0.64		35
No Vehicles	21,319	(42.6%)	515	154,421	(45.1%)	545	329,784	(50.8%)	614
1 Vehicle	20,847	(41.7%)	127	139,786	(40.8%)	124	244,293	(37.6%)	115
2 Vehicles	6,713	(13.4%)	36	39,722	(11.6%)	31	61,055	(9.4%)	25
3 or more Vehicles	1,162	(2.3%)	11	8,820	(2.6%)	12	14,383	(2.2%)	10

Population Change

Births	1,479			10,215			19,596		
Deaths	1,086			7,424			12,685		
Migration	23			-392			-2,825		

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats



Kingswood Crossing

1715 E 13th St, Brooklyn, NY 11229

Benchmark: Nationwide



Workplace

Total Businesses	4,297	24,557	44,834
Total Employees	37,511	242,261	464,341

Calculated using Weighted Centroid from Block Groups | DataSet: STI: Popstats